



ACTA No. 400.030.050.2020

CONTRATO DE OBRA: 2769 - 2019 "Adecuación Escenario Deportivo Barrio Nacional"		
FECHA: Agosto 19 de 2020	HORA INICIO: 3:30 p.m.	HORA FIN: 4:30 p.m.
DEPARTAMENTO: Valle del Cauca		
MUNICIPIO: Santiago de Cali		
LUGAR: Calle 6 Oeste con Carrera 14, en seguida del teatro al aire libre Los Cristales		
En el día de hoy se reunieron representantes de la comunidad, Indervalles y del gobierno local representados por las personas que aparecen en el listado adjunto y por :		
Alcaldía: Leidy Vidal - Presidente JAC Comuna 3 - Juan Fernando Villegas - Presidente JAL		
Personería:		
Gobernación: Ingeniero Andrés Felipe Romero - Apoyo supervisión de Obra; Alejandra Neira Conde - Apoyo profesional Auditorias Visibles; Alvaro Cristancho - Apoyo Comunicaciones; Maria Paula Galindo - Apoyo Comunicaciones		
Representantes del contratista responsable del proyecto: Juliana Izquierdo - Representante Legal Consorcio Deportes NC 2019		
Representantes de la interventoría contratada para el proyecto: Arquitecto Christian Julián Pérez		
OBJETIVO DE LA REUNION:		
ENTREGA:		
1. Exponer el resultado final de la obra y dar las recomendaciones para su correcto uso, mantenimiento y sostenibilidad		
2. Presentar por parte del Equipo Local de Seguimiento su balance final sobre el seguimiento y resultados de la obra		
3. Entregar formalmente por parte INDervalles la obra a las autoridades locales		
4. Sondeo de Satisfacción al Ciudadano		
TEMAS TRATADOS:		
1. Cumpliendo con todas las medidas de bioseguridad por la pandemia del Covid-19, distanciamiento social, tapabocas, medición de temperatura, maximo diez personas en espacio abierto, se da inicio a la reunión dando la bienvenida en nombre de la Gobernadora Clara Luz Roldán y el Gerente de Indervalles Carlos Felipe López, se presenta a los representantes de cada sector conformados por Leidy Vidal- Presidente de la JAC Comuna 3, Juan Fernando Villegas - Presidente JAL, Juliana Izquierdo - Representante Legal Consorcio Deportes NC 2019, Arquitecto Cristian Julian Perez - Interventoria Cristian Julian Perez, Indervalles: Ingeniero Andres Felipe Romero - Apoyo supervision de obra, Alejandra Neira Conde - Coordinadora Auditorias Visibles Ciudadanas, Alvaro Cristancho - Apoyo Comunicaciones, Maria Paula Galindo - Apoyo Comunicaciones.		
2. Se da paso a la intervención del Ingeniero Andres Romero quien informa a los asistentes que se ha cumplido con el objeto contractual: la adecuación de de una cubierta en estructura metálica que tiene cimentación tipo zapatas en concreto reforzado, altura de la estructura metálica de 9,2 mts de altura sobre el nivel de la cancha (altura libre) para desempeñar deportes como: voleibol, futbol sala y baloncesto, la teja es sin traslapo, la cubierta incluye iluminación acorde al espacio de 12 reflectores en total de 150 vatios según la normatividad Retie para espacios deportivos y recreativos, así como sistemas de drenaje de aguas lluvia en la parte lateral que desembocarán en la red pluvial del municipio. Adicionalmente por petición de la comunidad socializa el cumplimiento de los 7 pendientes que habian quedado como compromiso en la reunión anterior.		
3. Maribel Cruz Presidente de la veeduría ciudadana constituida en la primer reunion de Auditorias Visibles Ciudadanas solicita revisar el cumplimiento de los puntos definidos como pendientes en la pasada reunión llevada el 1 de Julio del año en curso. 1) Limpieza general del escenario deportivo, 2) Rejilla para la tubería que conecta a la canal de atrás de las gradas en concreto, 3) Una Hilada de ladrillos en la parte lateral de la cubierta, esto con el fin de subir la altura de la que está colocada actualmente, 4) Soldaduras o refuerzo de tornillería de las porterías canchas múltiples, 5) Entrega de semillas para siembra de grama natural, 6) El arreglo de la apertura de la puerta y el muro en concreto que lo compone, 7) Soldar los postes y malla eslabonada que estén sueltos en la parte donde se especificó. Al confirmar el cumplimiento de los puntos mencionados anteriormente Maribel en representación de la veeduría agradece por el escenario deportivo entregado a la comunidad, así como la comunicación que permanentemente sostuvo Indervalles con la veeduría ciudadana para atender inquietudes o informar avances de obra. Se compromete junto con los demás veedores a hacer un trabajo de sensibilización con la comunidad para la sostenibilidad del escenario.		
4. Leidy Vidal toma la palabra en representación de la JAC para agradecer a los actores involucrados: Indervalles, contratista e interventoria por el compromiso de inicio a fin con el cumplimiento del objeto contractual, así como la atención prestada a las inquietudes y solicitudes expresadas por la comunidad. Las llaves y administración del escenario queda a cargo de la JAC. Expresa su interés por gestionar en conjunto con la comunidad obras complementarias tanto para este escenario como para el resto de la comuna 3.		
5. Juan Fernando Villegas como presidente de la JAL agradece a Indervalles, contratista e interventoria por la ejecución del objeto contractual en su totalidad y la disposición por atender cada solicitud que la comunidad presente en el desarrollo de la obra para brindar una solución y entregar a satisfacción de los beneficiarios. Pregunta a el Ingeniero Andres Romero por la validez de las polizas de garantía.		
6. El Ingeniero Romero indica a los asistentes el funcionamiento de las polizas de seguridad, una vez se haya liquidado el contrato empiezan a ser validas las polizas durante los proximos 5 años, cubriendo la reparación de cualquier daño que se presente en el escenario por temas de calidad y/o mantenimiento en la parte estructural o en los accesorios del escenario, exceptuando casos que se produzcan por vandalismo.		
8. A las 5:00 p.m. se da por terminada la reunión; Juliana Izquierdo se compromete con Leydi Vidal a enviar el manual de mantenimiento y sostenibilidad del escenario deportivo via correo electrónico.		
9. Anexos: lista de asistencia, Acta general de reunión y sondeos de satisfacción.		
COMPROMISOS ESTABLECIDOS:		
COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Envío de manual de sostenibilidad a la presidente de la JAC via correo electrónico	Contratista	De inmediato
LUGAR Y FECHA DE LA SIGUIENTE REUNION:		

DIRECTORIO DE CONTACTOS

Personas que participarán en el seguimiento de la obra para cualquier tema con relación a la misma de parte de la Interventoria, Contratista de obra y Equipo Local de Seguimiento.

NOMBRE	CARGO/EMPRESA	TELÉFONO Y CORREO ELECTRÓNICO
Juliana Izquierdo	Gestor Territorial Comuna 3	3165887179
Leidy Vidal	Presidente JAC Comuna 3	3173764952
Armando Leon	Director Consorcio Deportes NC 2019	3167428091
Juliana Izquierdo	Representante Legal Consorcio Deportes NC 2019	3213563801
Cristian Julián Perez	Interventor	3104264511
Andrés Felipe Romero	Apoyo supervisión de obra	
Maribel Cruz Mendez	Equipo local de veeduría	3106684176
Jhonatan Villada Quinayas	Equipo local de veeduría	3174809144
Ivan Mauricio Sarmiento	Equipo local de veeduría	3186487848
María Soledad García	Equipo local de veeduría	3152895098
Julio Otero Urrea	Equipo local de veeduría	3178942244
David Escobar	Equipo local de veeduría	3127866535
Alejandra Neira Conde	Coordinadora Auditorías Visibles Ciudadanas	3218379051
Jaime Gómez	Apoyo Comunicaciones	3044228580
María Paula Galindo	Apoyo Comunicaciones	3182166120

Los listados de asistencia anexos, soportan lo determinado en la presente acta por parte de los asistentes.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3

